



1916 - CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA - 2016

Municipalidad de  
**INGENIERO JACOBACCI**  
INTENDENCIA  
Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 TEL: 02940 - 430000  
E-mail: intendenciaingenierojacobacci2015@outlook.com

**VISTO:**

El Capítulo II del Artículo 62 de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Nro. 012 del 07 de Junio del 2022, referente a **“ORDENANZA TÍTULO DE PROPIEDAD A FAVOR DE ANDREA LORENA PINON”, Y;**

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma.

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

**RESUELVE**

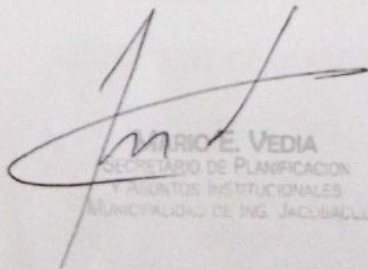
**Art.1°: Promulgar** la Ordenanza Nro.012-07/06/2022, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante el día 07 de Junio de 2022.-

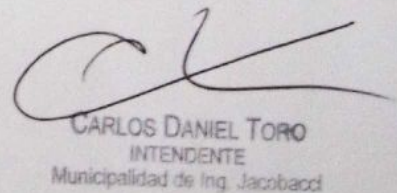
**Art.2°:Regístrese**, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

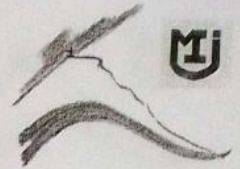
**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 232/2022.-**

**Ingeniero Jacobacci, 13 de Junio de 2022.**



  
RICARDO E. VEDIA  
SECRETARIO DE PLANIFICACION  
Y ASUNTOS INSTITUCIONALES  
MUNICIPALIDAD DE ING. JACOBACCI

  
CARLOS DANIEL TORO  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**VISTO:**

El Expediente Caratulado: **ANDREA LORENA PINON**,  
adquirentes del inmueble identificado como **NOMENCLATURA CATASTRAL  
22-1-A- 301A-07, Y;**

**CONSIDERANDO:**

Que es un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci.

Que a los doce días del mes de Junio del año Dos Mil Doce, suscribieron entre la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci, representada en su momento por el Intendente Municipal Dr. Mario Del Carpio Melgar y Andrea Lorena Pinon, el contrato de compraventa del terreno como NC. 22-1-A-301-09, efectuando el pago total por el importe convenido.-

Que mediante Plano de Mensura N° 336/20015, inscripto en fecha 08/09/2015, el inmueble quedó registrado en la Dirección de Catastro Provincial, siendo el número de Manzana 301A (antes 301), indicando en el párrafo anterior.-

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-3302.-

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.-

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.-

**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**Artículo Primero:** OTORGUESE, Título de Propiedad a favor de **ANDREA LORENA PINON**, Argentina, titular del Documento Nacional de Identidad N° 29.452.554,, CUIL: 27-29452554-3, nacida el 11 de Junio de



# Concejo Deliberante Municipalidad de Ing. Jacobacci – Río Negro



Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751  
E-mail: [concejodeliberantejacobacci@gmail.com](mailto:concejodeliberantejacobacci@gmail.com)

1982 de estado civil soltera, con domicilio constituido en Pedro León Casa N° 6, Barrio Fonavi de Ingeniero Jacobacci, **del inmueble según Denominación Catastral 22-1-A-301A-07**, de una **SUPERFICIE TOTAL de 504.00 METROS CUADRADOS**, siendo sus medidas y linderos que se describen a continuación: Medidas: Al NNO.36.00mts, Al ENE.14.00mts, Al OSO.14.00mts, SSE.36.00mts. Linda: Al NNO. Con Parcelas 05 y 06; Al ENE. Con calle, OSO.con Parte Parcela 04; Al SSE.con Parcela 08. Según Plano CO-336/20015, Registrado en fecha 08/09/2015, en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Río Negro.-----

**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°** 012 /2022

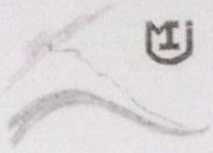
**Ingeniero Jacobacci,** 07 de Junio de 2022



*[Handwritten signature]*  
Peiniril Eida  
Secretaria legislativa



*[Handwritten signature]*  
Téc. JOSÉ DANIEL CARI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
ING. JACOBACCI, RÍO NEGRO



**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO**

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI, CERTIFICA:** que el inmueble nomenclatura catastral 22-1A-301A-07-F000, a nombre de la Sra.: PINON Andrea Lorena DNI: 29.452.554 **NO** registra deuda al mes **ABRIL 2022** en concepto de Tasa por **SERVICIOS RETRIBUTIVOS** Cuenta N° 03279-----

-----Se extiende el presente escrito, ha pedido de parte de la interesada para ser presentado ante quien corresponda, a los **Veintiséis** días del mes de **Abril** de **Dos Mil Veintidós** .-----



*UPICG*  
Marcela Noemi Loncapan  
Auxiliar de Recaudaciones  
Municipalidad de Ing. Jacobacci (R.N.)

Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci

26 ABR 2022

Area Rentas  
**PAGADO**



**IMPUESTO INMOBILIARIO**  
**CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 667303**

Nomenclatura Catastral	Partida
221A301A07	343243
CUIT - PROPIETARIO	
30999238730 - MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI	
CUIT - RESPONSABLE DE PAGO	
27294525543 - PINON ANDREA LORENA	

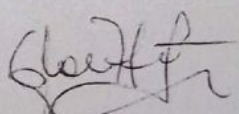
La AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 03/2022). Se informa que para el período fiscal 2022 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : INGENIERO JACOBACCI, 26/04/2022

Form. N° : 012

Res. ART N° : 065 / 2014

  
HUENTENAO GLORIA I.  
Legajo 5518015  
Deleg. Zonal S.C. de Bariloche  
Agencia de Recaudación Tributaria (R.N.)

Sello y Firma