



1916 - CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA - 2016

Municipalidad de  
**INGENIERO JACOBACCI**  
Intendencia

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 TEL: 02940 - 433000  
E - mail: intendenciacobacci2015@outlook.com

**VISTO:**

La Ordenanza Nro. 008/2022 de fecha 23 de Marzo, referente a "Título de Propiedad Sra. Erika Varela y Sr. Leonardo Raúl Boock NC 22-1-A-774-20";  
Y

**CONSIDERANDO:**

Que, nada obstaculiza la Promulgación de la misma;

Por ello:

Y en uso de las Atribuciones que le son propias y las que le confiere

La Carta Orgánica Municipal

**EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

**RESUELVE**

Artículo 1º: **PROMULGAR** la Ordenanza Nro. 008/2022, sancionada por el Concejo Deliberante el día 23 de marzo de 2022.

Artículo 2º: **REGISTRESE.** Comuníquese, dese publicidad. Cumplido, archívese.

**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N.º 124/2022.-**

Ingeniero Jacobacci, 30 de marzo de 2022



CARLOS DANIEL TORO  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci

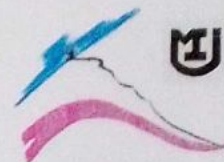
RODRIGO GONZALEZ NAIM  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
Y OBRAS PUBLICAS  
MUNICIPALIDAD DE ING. JACOBACCI





**Concejo Deliberante  
Municipalidad de Ing. Jacobacci – Río Negro**

**Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751  
E-mail: [concejodeliberantejacobacci@gmail.com](mailto:concejodeliberantejacobacci@gmail.com)**



**VISTO:**

El Expediente Caratulado **ERIKA VARELA Y LEONARDO RAUL BOOCK**, de la fracción de terreno identificado como **22-1-A-774-20**; Y

**CONSIDERANDO:**

Que la tierra le correspondió a la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (CUIT: 30-99923873-0), por transferencia que le efectuó la Provincia de Río Negro, en virtud de lo dispuesto la Ley N° 279.

Que conforme al Plano Particular de Deslinde y Amojonamiento Parte del Lote 28 (Reserva del Pueblo) Ampliación de la Planta Urbana N° 816/2018, que fuera confeccionado por el Agrimensor Marcos A. Beliu y Registrado el 11 de Abril del 2019, por la Dirección General de Catastro y Topografía de la Provincia de Río Negro, quien determino la nomenclatura arriba mencionada.

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Río Negro, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-3524.

Que no se registra deuda por Tasas de Servicios Retributivos, emitido por el Área de Recaudaciones Municipal cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria, que se adjunta.-

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.

**POR ELLO:**

Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la  
Carta Orgánica Municipal.





**Concejo Deliberante  
Municipalidad de Ing. Jacobacci – Río Negro**

Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751  
E-mail: concejodeliberantejacobacci@gmail.com



**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**Artículo Primero:** OTORGUESE, TÍTULO DE PROPIEDAD INMUEBLE a favor de la **SEÑORA ERIKA VARELA**, Argentina, titular del **Documento Nacional de Identidad N° 29.926.841**, CUIL/CUIT: 24-29926841-8, estado civil soltera y el Señor **LEONARDO RAUL BOOCK**, Argentino, titular del **Documento Nacional de Identidad N° 31.360.064**, CUIL/CUIT: 20-31360064-6, estado civil soltero, ambos con domicilio constituido en Hansen Seller N° 920, de Ingeniero Jacobacci - Departamento 25 de Mayo - Provincia de Río del Lote según **DENOMINACIÓN CATASTRAL 22-1-A-774-20**, con una **SUPERFICIE TOTAL DE 275.00M2**, siendo sus **MEDIDAS:** Al NNO. 25.00mts, Al ENE. 11.00mts; Al OSO. 11.00mts; Al SSE. 25.00mts. y **LINDEROS:** Al NNO. Con Parcela 21, Al ENE. Con Parcela 09; Al OSO. Con Manzana 442 calle en medio; Al SSE. Con. Parcela 19.-----

**Artículo Segundo:** REGISTRESE, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido, Archívese.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 008 / 2022

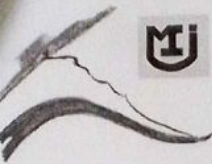
Ingeniero Jacobacci, 23 de marzo de 2022

*[Handwritten signature]*  
RENRI E. de  
Secretaría legislativa.



Téc. JOSÉ DANIEL CARI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
ING. JACOBACCI - RÍO NEGRO





MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO

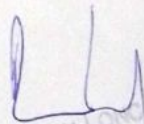
Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI, PROVINCIA DE RIO NEGRO CERTIFICA;** que el **Inmueble** identificado catastralmente como **22-1-A-774-20**, a nombre de **Erika VARELA D.N.I.N° 29.926.841**; **NO registra deuda al mes de Febrero de 2022**, en concepto de **Servicios Retributivos Orden n°03235**.-----

-----Se extiende el presente escrito a pedido de parte de la interesada para ser presentado ante quien corresponda, a los Ocho **días** del mes de **MARZO de DOS MIL VEINTIDOS**.-----



  
ROGELIO JUAN LONGOBARDI  
Jefe de Recaudación  
DNI 12 717 463  
Municipalidad de Ing. Jacobacci

Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci

08 MAR 2022

Area Rentas  
**PAGADO**



**IMPUESTO INMOBILIARIO**  
**CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 637618**

Nomenclatura Catastral	Partida
221A774 0200000	367430
CUIT - PROPIETARIO	
99000002115 - FISCO DE LA PROVINCIA	
CUIT - RESPONSABLE DE PAGO	
20313600646 - BOOCK LEONARDO RAUL	

La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 01/2022). Se informa que para el período fiscal 2022 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : **BARILOCHE, 14/02/2022**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**



*[Handwritten Signature]*  
**HUENTENAO GLORIA I.**  
Legajo 5518015  
Deleg. Zonal S.C. de Bariloche  
Agencia de Recaudación Tributaria (R.N.)

Sello y Firma



**MUNICIPIO: ING. JACOBACCI**

DC	C	S	Ch	Q	F	Mz
22	1	A				774

**CATASTRO PARCELARIO  
PROVINCIA DE RIO NEGRO**

