



VISTO:

La Ordenanza Nro. 005/2022 de fecha 23 de Marzo, referente a "Título de Propiedad Sr. Alejandro Daniel Laurin NC 22-1-A-300A-04"; Y

CONSIDERANDO:

Que, nada obstaculiza la Promulgación de la misma;

Por ello:

Y en uso de las Atribuciones que le son propias y las que le confiere

La Carta Orgánica Municipal

EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI

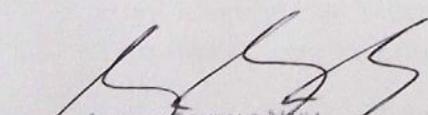
RESUELVE

Artículo 1º: **PROMULGAR** la Ordenanza Nro. 005/2022, sancionada por el Concejo Deliberante el día 23 de marzo de 2022.

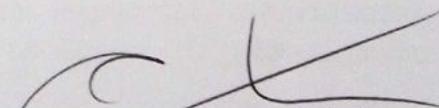
Artículo 2º: **REGISTRESE**. Comuníquese, dese publicidad. Cumplido, archívese.

RESOLUCIÓN MUNICIPAL N.º 121/2022.-

Ingeniero Jacobacci, 30 de marzo de 2022.-


ADAIME GONZALO MAIM
SECRETARIO DE GOBIERNO
Y OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE ING. JACOBACCI




CARLOS DANIEL TORO
INTENDENTE
Municipalidad de Ing. Jacobacci



VISTO:

El Expediente Caratulado: **ALEJANDRO DANIEL LAURIN**,
adquirente del inmueble identificado como **NOMENCLATURA CATASTRAL**
22-1-A- 300A-04, Y;

CONSIDERANDO:

Que es un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci.

Que a los Veinticinco días del mes de Junio del año Dos Mil Doscientos Doce, suscribieron el Contrato de Compraventa entre la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci, representada en su momento por el Intendente Municipal Señor Mario Del Carpio Melgar y Eduardo David, LAURIN DNI: 29.926.852 y María Belén, QUIÑENAO DNI: 33.322.265, del terreno designado como NC. 22-1-A-300-04, efectuando el pago total por el importe convenido.-

Que mediante Plano de Mensura N° 336/20015, inscripto en fecha 08/09/2015, el inmueble quedó registrado en la Dirección de Catastro Provincial, siendo el número de Manzana 300A (antes 300), indicando en el párrafo anterior.-

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-3288.-

Que a los Treinta días del mes de Mayo del año Dos Mil Dieciséis, suscribieron el Contrato de Compraventa entre Eduardo David Laurin, María Belén Quiñenao y ALEJANDRO DANIEL LAURIN, transfiriéndoles todo lo plantado, clavado y adherido al suelo.-

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.-

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria, que se adjunta.-

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.-



POR ELLO: Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI

SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

Artículo Primero: OTORGUESE, Título de Propiedad a favor de ALEJANDRO DANIEL LAURIN, Argentino, titular del Documento Nacional de Identidad N° 33.314.934, CUIL/CUIT: 20-33314934-7, fecha de nacimiento 08 de Octubre de 1987, manifestando su estado civil soltero, con domicilio legal en Abelardo Epuyen González N° 12 de Ingeniero Jacobacci,, del inmueble según Denominación Catastral 22-1-A-300A-04, de una SUPERFICIE TOTAL de 322.00 METROS CUADRADOS, siendo sus medidas y linderos que se describen a continuación: que mide: NNO.14.00mts,ENE.23.00mts,OSO.23.00mts,SSE.14.00 mts. Linda: NNO. Con Manzana 190 calle en medio; ENE. Con Parcela 05, OSO.con Parcela 03, SSE.con parte Parcela 09. Todo ello encierra una Superficie de 322.00M2. Según Plano CO-336/20015, Registrado en fecha 08/09/2015, en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Río Negro.-----

Artículo Segundo: Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 005 /2022

Ingeniero Jacobacci, 23 de marzo de 2022

RENIRIL C. de
Secretaría Legislativa



Téc. JOSÉ DANIEL CARI
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
ING. JACOBACCI - RIO NEGRO



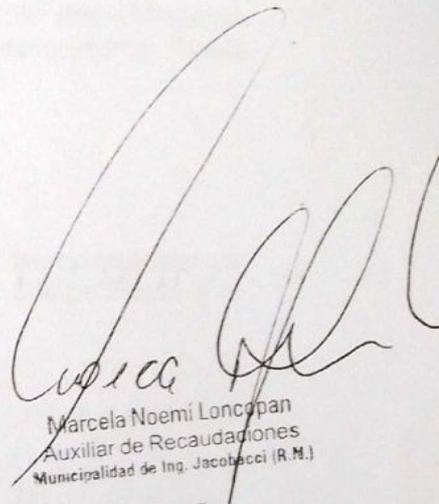
MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI CERTIFICA; que el inmueble nomenclatura catastral 22-I-A-300-04-F000, a nombre del Sr.: **LAURIN Alejandro Daniel DNI. 33.314.934 ; NO registra deuda al mes de Marzo de 2022, en concepto de Tasa por SERVICIOS RETRIBUTIVOS Cuenta N° 0252**-----

-----Se extiende el presente escrito, a pedido de parte del interesado para ser presentado ante quien corresponda, a los **Quince** días del mes de **Marzo de Dos Mil Veintidós**.-----


Marcela Noemi Loncopan
Auxiliar de Recaudaciones
Municipalidad de Ing. Jacobacci (R.N.)



Municipalidad de
Ingeniero Jacobacci

15 Marzo 2022

Area Rentas

P A G A D O

**IMPUESTO INMOBILIARIO
CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 648402**

| Nomenclatura Catastral | Partida |
|---|---------------|
| 221A300A04 | 343229 |
| CUIT - PROPIETARIO | |
| 30999238730 - MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI | |
| CUIT - RESPONSABLE DE PAGO | |
| 20333149347 - LAURIN DANIEL ALEJANDRO | |

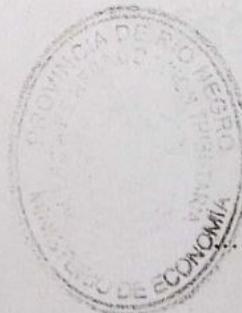
La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 01/2022). Se informa que para el período fiscal 2022 se establecieron 6 cuotas.

El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 14/03/2022**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**



JINTURÉ, DANIEL ALBERTO
Sello y Firma 3/5
SUB DELEGACION ING. JACOBACCI
AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA (RN)

CATASTRO PARCELARIO
 PROVINCIA DE RIO NEGRO

MUNICIPIO: ING. JACOBACCI

| | | | | | | |
|----|---|---|----|---|---|------|
| DC | C | S | Ch | Q | F | Mz |
| 22 | 1 | A | | | | 300A |

SEGUN PLANO: 336/2015

M
190

Padre Entraigas



Rodis C. Recalt

M
699C

1º de Mayo

M
301A



Colectora Gob. C. Soria

M
300B

