



1918 - CENTENARIO DE LA REFORMA UNIVERSITARIA - 2018

Municipalidad de  
**INGENIERO JACOBACCI**  
INTENDENCIA  
Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 TEL. 02940 - 433000  
E-mail: intencijacobacci2015@outlook.com

**VISTO:**

El Capítulo II del Artículo 62 de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Nro. 003 del 14 de Julio de 2020, referente a **“TÍTULO DE PROPIEDAD DE “JOSÉ MARCELO ANTIMAN Y DIANA GRACIELA COLIMAN” Y;**

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma.

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA  
EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

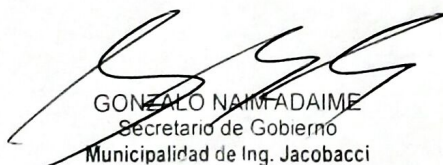
**RESUELVE**

**Art.1°: Promulgar** la Ordenanza Nro.003-14/07/2020, sancionada por el Concejo Deliberante el día 14 de Julio de 2020.-

**Art.2°:Regístrese**, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

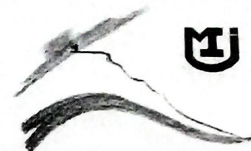
**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 155 /2020.-**

**Ingeniero Jacobacci, 16 de Julio de 2020.**

  
GONZALO NAMFADAIME  
Secretario de Gobierno  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



  
CARLOS DANIEL TORO  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**VISTO:**

El Expediente Caratulado: **JOSÉ MARCELO ANTIMAN y DIANA GRACIELA COLIMAN**, adquirentes del inmueble identificado como **NOMENCLATURA CATASTRAL 22-1-A-240-11, Y;**

**CONSIDERANDO:**

Que es un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci.

Que a los veinticuatro días del mes de Marzo del año Un Mil Novecientos Ochenta y Seis, suscribieron entre la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci, representada en su momento por el Intendente Municipal Señor Edgardo Alfonso Buyayisqui y José Marcelo Antiman, el Contrato de Compraventa del terreno como NC. 22-1-A-240-1B efectuando el pago total por el importe convenido.-

Que mediante Plano de Mensura N° 381/19, inscripto en fecha 24/05/2019, el inmueble quedó registrado en la Dirección de Catastro Provincial, siendo el número de Parcela 11 (antes 1B), indicando en el párrafo anterior.-

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-3493.-

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.-

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.-

**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

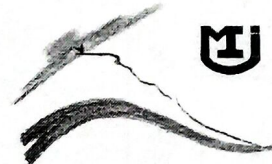
**ORDENANZA**



**Concejo Deliberante**  
**Municipalidad de Ing. Jacobacci – Rio Negro**

Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751

E-mail: concejodeliberantejacobacci@gmail.com

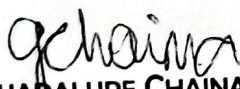


**Artículo Primero:** OTORGUESE, Título de Propiedad a favor de JOSÉ MARCELO ANTIMAN, Argentino, titular del Documento Nacional de Identidad N° 12.711.432, CUIL/CUIT: 20-12711432-4, nacido el 6 de Febrero del año 1957, casado en primeras nupcias con DIANA GRACIELA COLIMAN, Argentina, titular del Documento Nacional de Identidad N° 17.065.697, CUIL/CUIT: 27-17065597-6, nacida el 15 de Abril del año 1965, con domicilio legal en Evaristo Carriego N° 535, del inmueble según Denominación Catastral 22-1-A-240-11, de una SUPERFICIE TOTAL de 268.00 METROS CUADRADOS, siendo sus medidas y linderos que se describen a continuación: Al Norte 13.40mts, Al Este 20.00mts, Al Oeste 20.00mts, Al Sur.13.40mts. Linda: Al Norte con Manzana 230 calle en medio, Al Este con Parcela 12, Al Oeste con Parcela 10, Al Sur con Parte Parcela 09A. Según Plano CO-381/19, Registrado en fecha 24/05/2019, en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Rio Negro.-----

**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 003 /2020

Ingeniero Jacobacci, 14 de Julio de 2020

  
GUADALUPE CHAINA  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
CONCEJO DELIBERANTE



  
Téc. JOSÉ DANIEL CARI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
ING. JACOBACCI - RIO NEGRO



# INGENIERO JACOBACCI

MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO PARTE DEL REMANENTE NORTE DEL SOLAR "a" - MANZANA.63.-

PROPIETARIO:

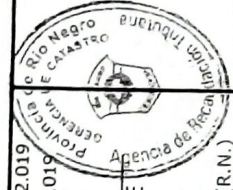
**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI**  
(CUIT: 30-99923873-0)

INSCRIPCION DEL DOMINIO		OBSERVACIONES:
LOTE	TOMO/FOLIO FINCA	
		Titularidad de dominio sujeta a verificación. Resolución Nº 39-90; Art. 3º

ANTECEDENTES:  
Catastro Parcelario Municipal.-  
Dup. 148.-

NOTAS: - Se colocaron mojones reglamentarios de perfil "L" de 2.5 cm de ala (Resol. 47/05)  
- Los ángulos no indicados son rectos.-  
- Servicios Públicos: agua corriente, gas natural y energía eléctrica.-  
- Domicilio del propietario: J. A. Roca Nº 189- Ingeniero Jacobacci.-C.P.8418.-  
- Los anchos de calle y el abalanzamiento están fuera de escala.-

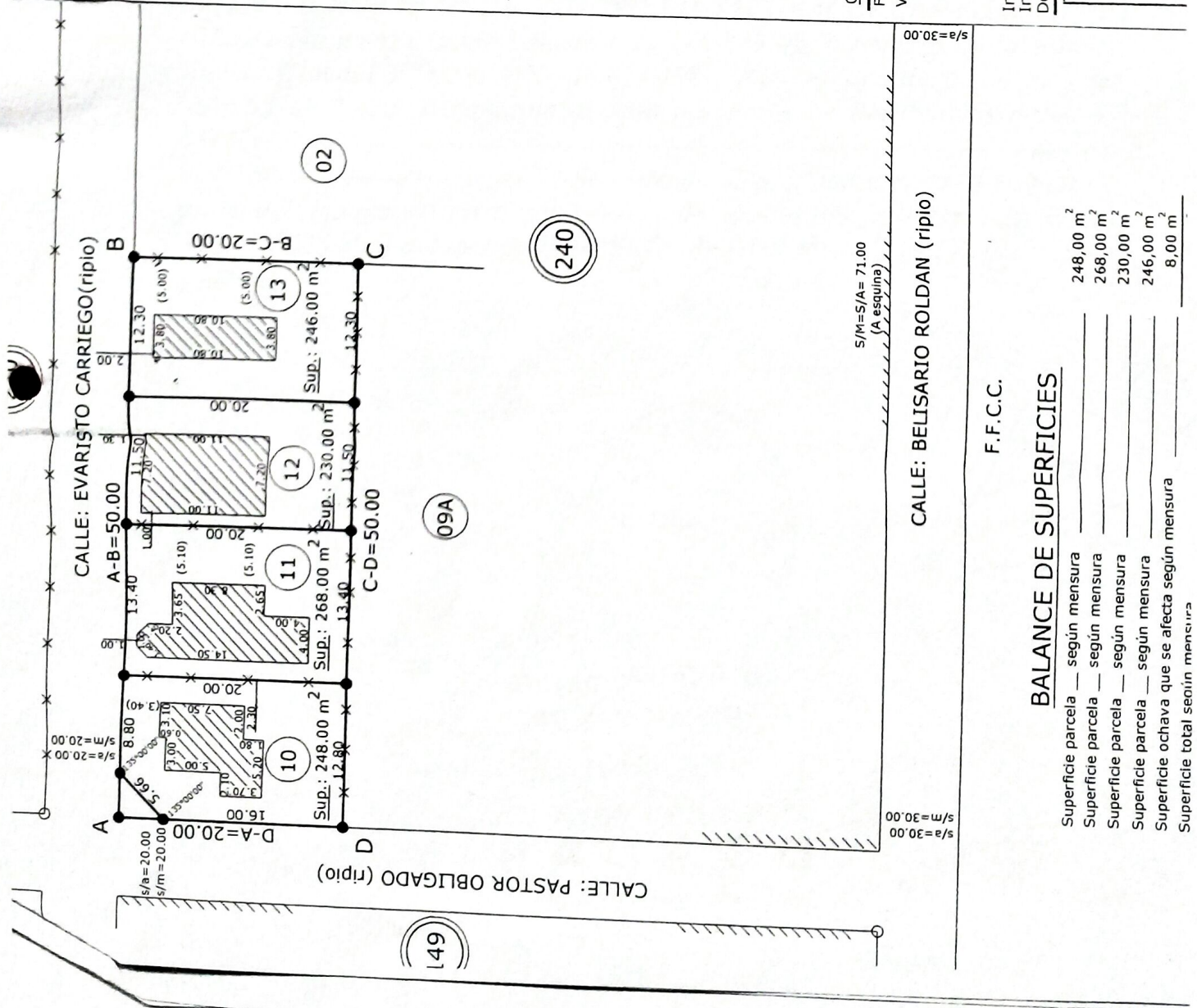
CANTIDAD DE PARCELAS: Cuatro (4)  
FECHA DE MENSURA: ENERO DE 2.019  
VERIFICADO: MAYO DE 2.019



**DIEGO JAVIER NAVARRETE**  
AGRIMENSUR  
Insc. C.P.A. Nº 4184  
Insc. D.G.C. e I.T. Nº 670  
Dom.: Villegas Nº 86 - Ing. Jacobacci (R.N.)

**MENSURA REGISTRADA**  
EL PROFESIONAL QUE FIRMARTE MANTIENE LA RESPONSABILIDAD DE LA MENSURA (LEY Nº 3403)  
**24 MAY 2019**

**NOMENCLATURA CATASTRAL**  
DEPARTAMENTO CATASTRAL 22  
CIRCUNSCRIPCION 1



CALLE: BELISARIO ROLDAN (ripió)

F.F.C.C.

**BALANCE DE SUPERFICIES**

Superficie parcela según mensura	248,00 m <sup>2</sup>
Superficie parcela según mensura	268,00 m <sup>2</sup>
Superficie parcela según mensura	230,00 m <sup>2</sup>
Superficie parcela según mensura	246,00 m <sup>2</sup>
Superficie ochava que se afecta según mensura	8,00 m <sup>2</sup>



**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO**

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI CERTIFICA;** que el inmueble nomenclatura catastral 22-1-A-319-09, a nombre de la Señora Huenul Claudia Viviana, DNI 28.879.498 , NO registra deuda al mes de MARZO de 2.020 en concepto de tasa por Servicios Retributivos orden n° 03132.-----

-----Se extiende el presente escrito, a pedido de parte del interesado para ser presentado ante quien corresponda, a los VEINTISEIS días del mes de FEBRERO de DOS MIL VEINTE.-----

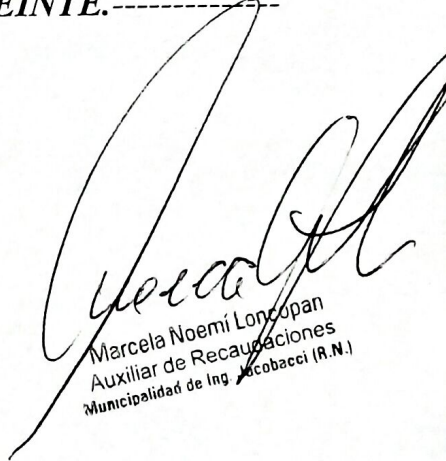


Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci

26 FEB 2020

Area Rentas

**PAGADO**

  
Marcela Noemi Longo Pan  
Auxiliar de Recaudaciones  
Municipalidad de Ing. Jacobacci (R.N.)