

**VISTO:**

La Compraventa de la fracción de terreno identificado como **22-1-A-268-01**, a la **SEÑORA MARIA CRUZ ROJAS**; Y

**CONSIDERANDO:**

Que es un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci.

Que le correspondió a la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (CUIT: 30-99923873-0) por transferencia que le efectuó la Provincia de Río Negro en virtud de lo dispuesto la Ley N° 279.

Que la adjudicataria ha dado cumplimiento con el pago total del terreno.

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria y se adjunta.

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.

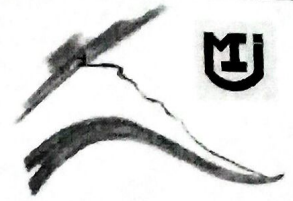
**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**Artículo Primero:** OTORGUESE Título de Propiedad a favor de la Señora **María Cruz ROJAS, Argentina, Titular del Documento de Identidad N° 11.001.013 CUIL/CUIT.27-11001013**, nacida el 20 de Febrero de 1954, de estado civil viuda, con domicilio real en Independencia N° 650, de Ingeniero Jacobacci, **del Lote según Denominación Catastral 22-1-A-268-01**, con una Superficie Total de nueve mil novecientos sesenta y ocho metros cuadrados

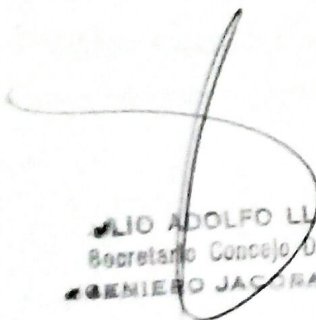


(9.968,00M2) cuyas medidas y linderos se describen a continuación: Al Norte 92.00m, Al Este 92.00m, Al Oeste 92.00m y Al Sur 92.00m, formando en sus ángulos, Noroeste una ochava de 5.66m, Noreste una ochava de 5.66m, Suroeste una ochava de 5.66m y Sureste una ochava de 5.66m. Linda. Al Norte con Fiscal sin Mensura calle en medio, Al Este con Fiscal sin Mensura calle en medio, Al Oeste con Fiscal Sin Mensura calle en medio y Al Sur con Fiscal Sin Mensura calle en medio. Según Plano CO-723/2008, Registrado en fecha 04/11/2008, en la Gerencia de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Rio Negro.

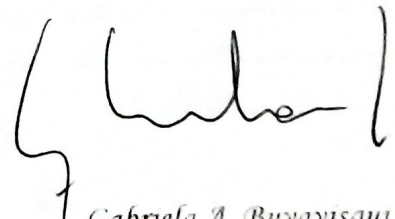
**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 003 2702/2018**

**Ingeniero Jacobacci, 27 de Febrero de 2018**

  
JULIO ADOLFO LLANCAMIL  
Secretario Concejo Deliberante  
INGENIERO JACOBACCI - R. N.



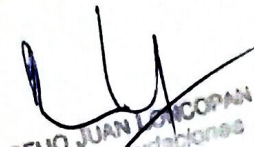
  
Gabriela A. Buyayisqui  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Ingeniero Jacobacci



**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI CERTIFICA;** que el inmueble nomenclatura catastral **22-1-A-268-01-F000**, a nombre de la Sra: **ROJAS MARIA CRUZ, D.N.I. N° 11.001.013;** **NO** registra deuda al mes de **Diciembre 2017**, en concepto de Tasa por **SERVICIOS RETRIBUTIVOS Cuenta N° 02529**-----

-----Se extiende el presente escrito, a pedido de parte de la interesada para ser presentado ante quien corresponda, a los **Treinta días del mes de Noviembre de Dos Mil Diecisiete.**-----



  
ROGELIO JUAN LENCOPIAN  
Jefe de Recaudaciones  
DNI 2.711.406  
Municipalidad Ingeniero Jacobacci

Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci

30 NOV 2017

Area



**IMPUESTO INMOBILIARIO**  
**CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 232715**

| Nomenclatura Catastral              | Partida |
|-------------------------------------|---------|
| 221A268 01                          | 288631  |
| <b>CUIT - PROPIETARIO</b>           |         |
| 99000002115 - FISCO DE LA PROVINCIA |         |
| <b>CUIT - RESPONSABLE DE PAGO</b>   |         |
| 27110010139 - ROJAS MARIA CRUZ      |         |

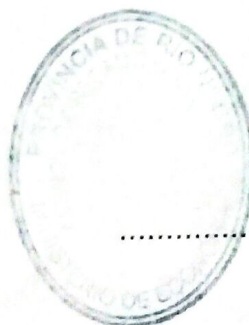
La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 02/2016). Se informa que para el período fiscal 2017 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 29/11/2017**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**



*[Handwritten Signature]*

**Sello y Firma**

Analia Garrido  
Jefa  
Sub Delegación Ing. Jacobacci  
Agencia de Rec. de Inmuebles R.N.

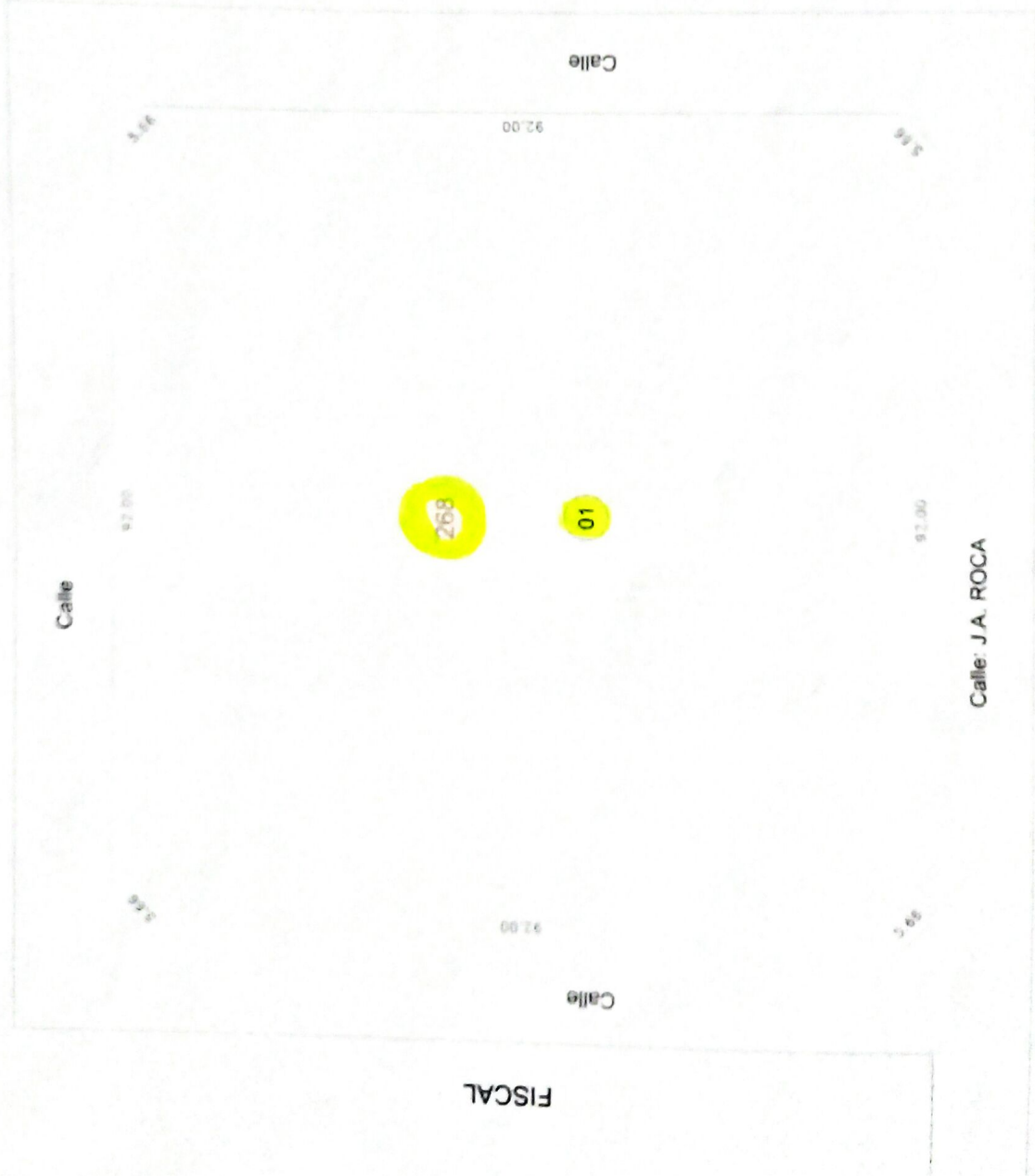
CATASTRO PARCELARIO  
PROVINCIA DE RIO NEGRO

LUGAR: Ing. JACOBACCIO

| DC | C | S | Q | F | Mz  |
|----|---|---|---|---|-----|
| 22 | 1 | A |   |   | 268 |

PLANO 723 - 08

FISCAL



ESCALA= 1:750



**VISTO:**

La Ordenanza Nro.003/18 del 27 de Febrero de 2018, referente a “ Otorgar Título de Propiedad a la Señora María Cruz Rojas” y;

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma,

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA  
EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

**RESUELVE**


**Art.1º:** Promulgar la Ordenanza Nro. 00327022018, sancionada por el Concejo Deliberante el día 27 de Febrero de 2018.-

**Art.2º:**Regístrese, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N°059/2018.-**

**Ingeniero Jacobacci, 28 de Febrero de 2018.**

  
MIRTA GLADYS GONZALEZ  
Secretaria de Hacienda  
Municipalidad de Ing. Jacobacci

  
CARLOS DANIEL TORO  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci