



**VISTO:**

El inciso C del Art. 32 de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Nro. 083/19 del 27 de Agosto de 2019, referente a **“Título de Propiedad de LOS SRES. RIVAS ELIDORO, ANTIMAN MARIA LUISA”** y;

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma.

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA  
EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

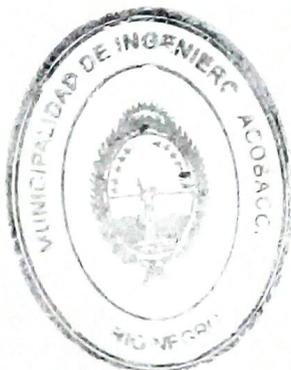
**RESUELVE**

**Art.1º:** Promulgar la Ordenanza Nro.083-2019, sancionada por el Concejo Deliberante el día 27 de Agosto de 2019.-

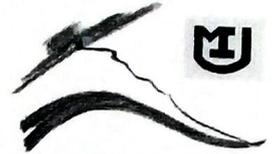
**Art.2º:**Regístrese, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 300 /2019.-**

**Ingeniero Jacobacci, 28 de Agosto de 2019.**



  
**CARLOS DANIEL TORO**  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**VISTO:**

La Compraventa del inmueble identificado como **22-1-A-699B-13**, del **SEÑOR ELIDORO RIVAS y la Señora MARIA LUISA ANTIMAN, Y;**

**CONSIDERANDO:**

Que le correspondió a la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (CUIT: 30-99923873-0) por transferencia que le efectuó la Provincia de Río Negro en virtud de lo dispuesto la Ley N° 279.-

Que mediante Plano de Mensura N° 299/2010, el inmueble quedó registrado en la Dirección de Catastro Provincial.-

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-2946.-

Que el adquirente, dio cumplimiento con el pago total del terreno y servicios.-

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.-

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria, que se adjunta.-

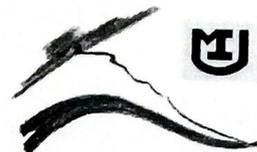
Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.-

**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**



**Artículo Primero:** OTORGUESE Título de Propiedad a favor del Señor **ELIDORO RIVAS, Argentino, titular del Documento Nacional de Identidad N° 10.673.947, CUIL/CUIT:20-10673947-2, casado en primeras nupcias con la Señora MARIA LUISA ANTIMAN, Argentina, titular del Documento Nacional de Identidad N° 11.425.286, CUIL/CUIT:27-11425286-2, ambos con domicilio legal en Pasaje 25 de Mayo casa 16 - I.P.P.V de Ingeniero Jacobacci - Departamento 25 de Mayo - Provincia de Rio Negro, del Lote según Denominación Catastral 22-1-A-699B-13, de una SUPERFICIE TOTAL de 270.00 METROS CUADRADOS, situado en Calle Paraje El Chaiful N° 252 del Barrio Nuevo Jacobacci. Sus medidas y linderos se describen a continuación: Al Norte 22.50mts, con Parcela 14; Al Este 12.00mts, con Parcela 06; Al Oeste 12.00mts, con Manzana 699A calle en medio y Al Sur 22.50mts, con Parcela 13. Según Plano CO-299/2010, Registrado en fecha 10/09/2010, en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Rio Negro.-----**

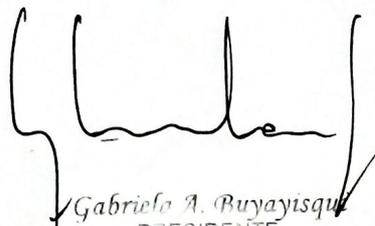
**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 083 /2019**

**Ingeniero Jacobacci, 27 de Agosto de 2019**

  
**JULIO ADOLFO LLAGAMBA**  
Secretario Concejo Deliberante  
INGENIERO JACOBACCI - R.



  
**Gabriela A. Buyayisqui**  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Ingeniero Jacobacci



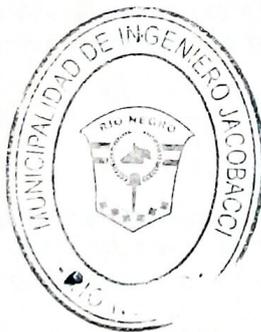
**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO**

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI CERTIFICA;** que  
El Sr: **RIVAS Elidoro** **NO** registra deuda al mes de **Junio 2019**, en concepto  
de tasa **SERVICIOS RETRIBUTIVOS 22-1-A-699B-13-F000** de Orden N°  
**02335**-----

-----Se extiende el presente escrito, a pedido de la parte  
del interesado, para ser presentado ante quien corresponda, a los **Un** días  
del mes de Agosto de **Dos Mil Diecinueve** -----



  
Marcela Noemi Luncopan  
Auxiliar de Recaudaciones  
Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (R.N.)

**Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci**

**01 AGO 2019**

**Area Rentas  
PAGADO**



**IMPUESTO INMOBILIARIO  
CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 385709**

Nomenclatura Catastral	Partida
<b>221A699B13</b>	<b>301576</b>
<b>CUIT - PROPIETARIO</b>	
<b>99000002115 - FISCO DE LA PROVINCIA</b>	
<b>CUIT - RESPONSABLE DE PAGO</b>	
<b>20106739472 - RIVAS ELIDORO</b>	

La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 04/2019). Se informa que para el período fiscal 2019 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 16/07/2019**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**



.....  
Leg **Sello y Firma**  
Sub Delegación Ing. Jacobacci  
Agencia de Recaudación Tributaria "RN"

CATASTRO PARCELARIO  
PROVINCIA DE RIO NEGRO

LUGAR: ING. JACOBACCI

DC	C	S	Ch	Q	F	Mz
22	1	A				699B

PLANO: 299 - 10

689B

Calle L. PIEDRA BUENA

18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50
5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96
10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50
12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50
12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50	22.50
18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50	18.50
10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96	5.96

Calle PARAYE el CHAIFILL

699A

Calle RODRIS C. RECALT.

190

Calle P. ENTRAIGAS

699C



ESCALA= 1:750

D.G.C.e.I.T. AÑO 2010

Escala de ploteo 1 = 0.75