



**VISTO:**

El inciso C del Art. 32 de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Nro. 081/19 del 27 de Agosto de 2019, referente a **“Titulo de Propiedad de BICHARA SILVIA ESTER”** y;

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma.

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

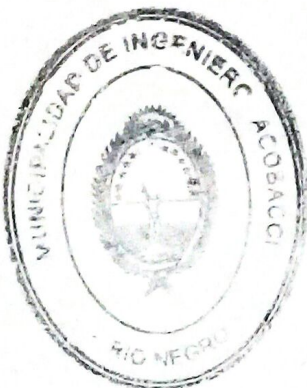
**RESUELVE**

**Art.1º:** Promulgar la Ordenanza Nro.081-2019, sancionada por el Concejo Deliberante el día 27 de Agosto de 2019.-

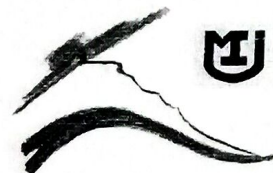
**Art.2º:**Regístrese, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 298 /2019.-**

**Ingeniero Jacobacci, 28 de Agosto de 2019.**



  
**CARLOS DANIEL TORO**  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**VISTO:**

La Compraventa del inmueble identificado como **22-1-A-689A-05**, de la **SEÑORA SILVIA ESTER BICHARA; Y**

**CONSIDERANDO:**

Que le correspondió a la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (CUIT: 30-99923873-0) por transferencia que le efectuó la Provincia de Río Negro en virtud de lo dispuesto la Ley N° 279.

Que mediante Plano de Mensura N° 299/2010, el inmueble quedó registrado en la Dirección de Catastro Provincial.

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-2883.

Que la primer adquirente Señora Stella Beatriz Roche, dio cumplimiento con el pago total del terreno y servicios.-

Que a los cinco días del mes de Julio del año Dos Mil Diecisiete, la Señora Roche, vendió el inmueble con todo lo plantado, clavado y adherido al suelo a la señora Bichara.

Que el inmueble no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria, que se adjunta.

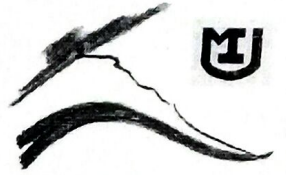
Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.

**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**



**Artículo Primero: OTORGUESE Título de Propiedad** a favor de la **Señora SILVIA BICHARA DNI: 27.884.732 CUIT: 27-27884732-8**, Argentina, nacida el 2 de Febrero de 1980, soltera, con domicilio en calle Rodolfo Walsh N° 145 de Ingeniero Jacobacci - Departamento 25 de Mayo - Provincia de Rio Negro, **del Lote según Denominación Catastral 22-1-A-689A-05**, de una **SUPERFICIE TOTAL de 270.00 METROS CUADRADOS**, situado en el Barrio Nuevo Jacobacci, sobre calle Paraje El Chaiful N° 157. Sus medidas se describen a continuación: Al Norte 22.50mts; Al Este 12.00mts, Al Oeste 12.00mts y Al Sur 22.50mts. Linda. Al Norte con Parcela 04; Al Este con Manzana 689B calle en medio, Al Oeste con Parcela 10 y Al Sur con Parcela 06. Según Plano CO-299/2010, Registrado en fecha 10/09/2010, en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Rio Negro.-----

**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N°** 001 /2019

**Ingeniero Jacobacci,** 27 de AGOSTO de 2019

**JULIO ADOLFO LLANCAMA**  
Secretario Concejo Deliberante  
INGENIERO JACOBACCI - R.



**Gabriela A. Buyayisqui**  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Ingeniero Jacobacci



**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO**

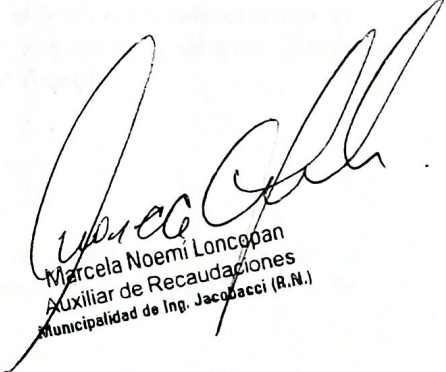
Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

**LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI CERTIFICA;** que la señora :**BICHARA SILVIA ESTER DNI:27.884.732**, Que **NO** registra deuda al mes de **Diciembre 2019**, en concepto de tasa **SERVICIOS RETRIBUTIVOS 22-1-A-689A-05 F000** de Orden N° **02342** -----

-----Se extiende el presente escrito, a pedido de la parte de la interesada, para ser presentado ante quien corresponda, a los **DOS** días del mes de **JULIO** de **Dos Mil Diecinueve** -----



  
Marcela Noemi Loncopan  
Auxiliar de Recaudaciones  
Municipalidad de Ing. Jacobacci (R.N.)

Municipalidad de Ingeniero Jacobacci  
02 JUL 2019  
P. A. ...



**IMPUESTO INMOBILIARIO**  
**CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 381249**

Nomenclatura Catastral	Partida
<b>221A689A05</b>	<b>301513</b>
<b>CUIT - PROPIETARIO</b>	
<b>99000002115 - FISCO DE LA PROVINCIA</b>	
<b>CUIT - RESPONSABLE DE PAGO</b>	
<b>27278847328 - BICHARA SILVIA ESTER</b>	

La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 03/2019). Se informa que para el período fiscal 2019 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 26/06/2019**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**

.....  
Sello y Firma

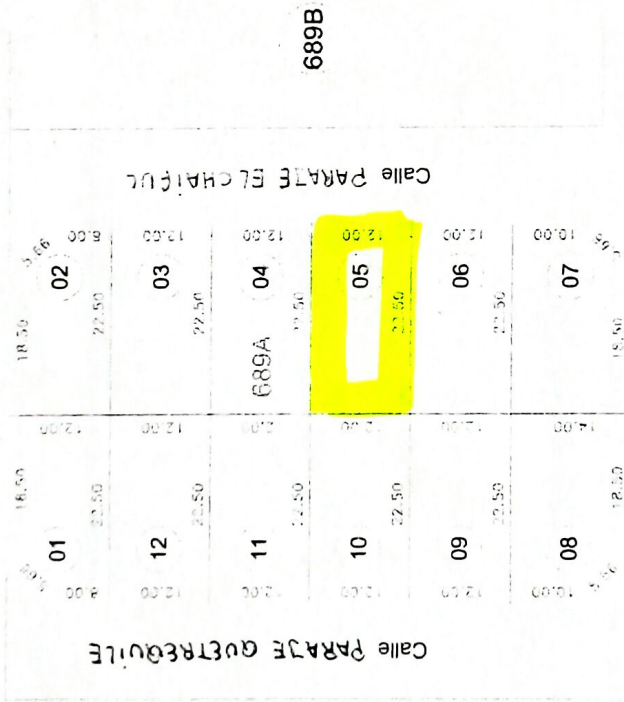
CATASTRO PARCELARIO  
 PROVINCIA DE RIO NEGRO

LUGAR: ING. JACOBACU.

DC 22 C 1 S 1 A Ch Q F Mz 689A

PLANO: 299 - 10

MANUEL CHOIQUE



ESCALA= 1:750